

## HALL INDUSTRIEL ET BUREAUX LOGICO À RODANGE



### Projet

Lieu

Descriptif projet

### Hall industriel et bureaux Logico

Rodange

Logico offre une gamme complète de services dans le domaine de la palette reconditionnée. Le site existant de réparation était devenu inadapté car vétuste. La direction a fait le choix de rénover l'atelier et d'étendre les infrastructures avec un auvent, un préau de stockage et un bâtiment technique et social.

Un devis détaillé a permis de cibler les éléments du site à conserver pour rester dans une enveloppe financière définie.

Les plans ont ensuite été élaborés pour tenir compte des besoins spécifiques du client et des techniques tout en tirant le meilleur parti du bâti conservé et en garantissant l'enveloppe budgétaire.

Prestations fournies : Devis, permis de bâtir, permis de voirie et autorisations Commodo/Incommodo.

Maitre d'Ouvrage : LOGICO SA – GROUPE FRANÇOIS

Études : 10/2023 – 03/2024

Date de début de la phase chantier : 08/2024

Date fin de projet : 07/2025

Coût net de construction HTVA	+/- 1.000.000	€
Coût brut total tout compris TTC	+/- 3.000.000	€
Surface nette d'exploitation	N.C.	m <sup>2</sup>
Surface brute	1.855	m <sup>2</sup>
Volume brut	16.172	m <sup>3</sup>